

Согласовано:
ООО «Энерготранзит»

«06» 04 2026г.

Утверждаю:
Директор ГБУЗ НКССМП

«06» 04 2026г.
С.Т.Игнатов

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234)

1. Общие положения

1	Адрес объекта	654000, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр.Металлургов,22
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1939
3	Площадь здания, м.кв.	2 182,6
4	Наличие подвала, подполья	имеется
5	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	Система отопления	открытая
7	Схема отопления	зависимая
8	Система ГВС	двухтрубная
9	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	Теплоснабжающая организация	ООО «Энерготранзит»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	239
	2024-2025	242
	2025-2026	с 15.09.2025г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2023-2024	-7,3
	2024-2025	-7,0
	2025-2026	-6,6
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024	146,40
	2024-2025	356,75
	2025-2026	
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

6	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	Наименование мероприятий, работ	
1	Закрытие системы отопления	май 2026
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений»	июнь-июль 2026
4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплopotребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	
5	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.07.2026
6	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплopotребляющей энергоустановки	ежедневно
7	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.07.2026
8	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027	До 31.07.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	до 15.07.2026
2	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	до 15.07.2026
3	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 15.07.2026
4	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 15.09.2026

Согласовано:
ООО «Энерготранзит»

«06» 04 2026г.

Утверждаю:
Директор ГБУЗ НКССМП

«06» 04 2026г.



С.Т.Исмаилов

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234)

1. Общие положения

1	Адрес объекта	654000, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул.Пржевальского,1
2	Год постройки / ввода в эксплуатацию	1973
3	Площадь здания, м.кв.	413
4	Наличие подвала, подполья	имеется
5	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	Система отопления	открытая
7	Схема отопления	зависимая
8	Система ГВС	двухтрубная
9	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	Теплоснабжающая организация	ООО «Энерготранзит»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	239
	2024-2025	242
	2025-2026	с 15.09.2025г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2023-2024	-7,3
	2024-2025	-7,0
	2025-2026	-6,6
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024	171,65
	2024-2025	172,79
	2025-2026	
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
5	Случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в	

	отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
6.3	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	2025-2026	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	Наименование мероприятий, работ	
1	Закрытие системы отопления	май 2026
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений»	июнь-июль 2026
4	Не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	
5	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.07.2026
6	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
7	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.07.2026
8	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027	До 31.07.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	до 15.07.2026
2	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	до 15.07.2026
3	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 15.07.2026
4	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	до 15.09.2026

Согласовано:
ООО «ЭнергоТранзит»

« 06 » 04 2026г.

Утверждаю:
Директор ГБУЗ НКССМП

« 06 » 04 2026г.



С.Т.Игнатов

**План – график
по подготовке объектов ГБУЗ НКССМП
к осенне – зимнему периоду 2026-2027гг.**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Состав работ	Ед.изм.	Кол-во	Дата выполнения
1	Подстанция Орджоникидзевского района	ул.Пржевальского,1	Разработка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов учреждения	шт.	1	апрель 2026г.
			Предварительная опрессовка и ревизия ТУ	шт.	1	20.05.2026г.
			Промывка СО	шт.	1	июнь 2026г.
			Испытание на плотность и прочность с представителями ТСО	шт.	1	по графику ТСО
2	Подстанция Центрального района	пр.Металлургов,22	Поверка преобразователей расхода электромагнитных (ПРЭМ),	шт.	2	март 2026г.
			Поверка вычислителя количества теплоты (ВКТ-9)	шт.	1	март 2026г.
			Разработка приказа о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов учреждения	шт.	1	апрель 2026г.
			Предварительная опрессовка и ревизия ТУ	шт.	1	21.05.2026
			Промывка СО	шт.	1	июнь 2026г.
			Испытание на плотность и прочность с представителями ТСО	шт.	1	по графику ТСО

Начальник хозяйственного отдела

Т.В.Дашкова